

# Fonden Jernstøberiet, Asaa - Vores Kulturfabrik

Havnegade 39, 9340 Asaa  
CVR-nr. 41 84 96 30

## Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af bestyrelsen på  
fondens årsmøde, den 18. marts 2025

---

Villy Hejlmann Mortensen

# Indholdsfortegnelse

## Fondsoplysninger

Fondsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 5-7

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 8-11

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 12

Balance 13

Egenkapitalopgørelse 14

Noter 15

Anvendt regnskabspraksis 16-18

# Fondsoplysninger

<b>Fonden</b>	Fonden Jernstøberiet, Asaa - Vores Kulturfabrik Havnegade 39 9340 Asaa
	CVR-nr.: 41 84 96 30 Stiftet: 16. september 2020 Kommune: Brønderslev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Villy Hejlmann Mortensen, formand Mette Thoft Mikkelsen Thomas Østergaard Pedersen Hanne Louise Abildgaard Søndergaard Michael Larsen Kurt Nielsen Ulrik Lunden Hans Christian Holst
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark Slotsgade 42 9330 Dronninglund
<b>Advokat</b>	HjulmandKaptain Havnepladsen 7 9900 Frederikshavn

# Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Fonden Jernstøberiet, Asaa - Vores Kulturfabrik.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asaa, den 17. marts 2025

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Villy Hejlmann Mortensen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Mette Thoft Mikkelsen

\_\_\_\_\_  
Thomas Østergaard Pedersen

\_\_\_\_\_  
Hanne Louise Abildgaard  
Søndergaard

\_\_\_\_\_  
Michael Larsen

\_\_\_\_\_  
Kurt Nielsen

\_\_\_\_\_  
Ulrik Lunden

\_\_\_\_\_  
Hans Christian Holst

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til ledelsen i Fonden Jernstøberiet, Asaa - Vores Kulturfabrik*

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Jernstøberiet, Asaa - Vores Kulturfabrik for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 17. marts 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33680

# Ledelsesberetning

## Fondens hovedaktiviteter

Fondens formål er at eje, bevare og udvikle det gamle jernstøberi i Asaa, beliggende Havnegade 39, 9340 Asaa.

Fondens formål er desuden, med afsæt i den kulturelle arv som jernstøberiet sammen med fiskeriet fra Asaa Havn har givet Asaa by og omegn, at anvende den unikke bygning og dens historie som fortællende kulisse og danne rammerne til at lave kulturelle events, arbejdende værksteder i sommerperioden, base for udvikling/kreativ iværksætteri og andre bæredygtige og udviklende aktiviteter til inspiration, glæde og gavn for byens og egnens borgere, de mange turister og andre, som besøger byen..

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har været en markant fremgang i årets aktiviteter og hermed også et tilfredsstillende økonomisk resultat med et driftsmæssigt overskud før renter og afskrivninger på 12 tkr. Efter den afsluttede tagrenovering er aktivitetsmulighederne blevet godt udnyttet af lokale eventmagere og til udlejning. Bygningens beskaffenhed, som rå og kold, gør dog stadig, at anvendelsesmulighederne er begrænsede og, at vi i vinterhalvåret har måttet sig nej til flere forespørgsler om leje/aktiviteter i Jernstøberiet.

På trods af bygningens mangler har vi afholdt flere succesfulde arrangementer. Opuss, som vi fortsætter det gode samarbejde med, har afholdt 2 store koncerter med både store navne og upcoming-bands, og der er planlagt 2 weekender med koncerter i 2025. Flere lokale ildsjæle har lavet forskellige spændende arrangementer, som alle har bidraget positivt til Jernstøberiets drift, og denne tendens fortsætter.

Via tilskud fra fonde og folkeaktionærer kan vi for året forhøje grundkapitalen med 404 tkr.

Vi har modtaget byggetilladelse fra Brønderslev Kommune til at ændre anvendelse fra lager til kulturhus. Der er selvfølgelig en del krav, der skal opfyldes, herunder brandstrategirapportens elementer, men nu kan vi gå i gang med at søge de store landsdækkende fonde om hjælp og økonomi i den videre proces. For at styrke grundlaget til dialog med fondene, har vi indgået aftale med konsulentfirmaet Opspring, som skal bistå os med deres erfaringer fra lignende projekter. Omkostningerne til konsulenterne fra Opspring dækkes af tilskud fra Landdistrikternes Udviklingspulje, Teknik- og Miljøudvalget, Brønderslev Kommune.

Områdefornyelsesprojektet er gennemført i godt samarbejde med Brønderslev Kommune, og det betyder, at vores udearealer nu fremstår med et indbydende opholdsareal og fine parkeringsområder.

Toiletrenoveringen har været et tiltrængt løft i projektet, og der er nu indrettet 3 toiletter inkl. handicap-toilet i de gamle toilet- og baderum, hele toiletafdelingen færdiggøres med isolering og udsugning i starten af 2025.

Vedligeholdelse af bygningen og håndteringen af praktiske opgaver i forbindelse med arrangementer udføres fortsat med stor hjælp fra Torsdagsholdet og andre frivillige kræfter, der i det gode samarbejde danner stærke relationer og socialt samvær på tværs af øvrige interesser og foreningsliv i byen.

Fonden vil i 2025, i samarbejde med Opspring, arbejde intenst på at komme i dialog med relevante fonde og har justeret/tilpasset anlægsbudgettet, der sammen med øvrigt materiale og forretningsplan skal danne grundlag for ansøgninger og dialog med fondene og den fortsatte udviklingen af projektet.

## Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

## Redegørelse for uddelingspolitik

Lovpligtig redegørelse for fondens uddelingspolitik, jf. årsregnskabslovens § 77b

Ifølge vedtægterne har fonden et almennyttigt og velgørende formål.

# Ledelsesberetning

## Redegørelse for god fondsledelse mv.

### Lovpligtig redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77a

Fonden er omfattet af anbefalinger for god fondsledelse. I det følgende redegøres for, om fonden følger anbefalingerne, og vedrørende de anbefalinger, som ikke følges, forklares dette nærmere.

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer
<b>1. Åbenhed og kommunikation</b>		
1.1. Det anbefales, at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenterne behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold	x	
<b>2. Bestyrelsens opgaver og ansvar</b>		
2.1 Overordnede opgaver og ansvar		
2.1.1 Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten.	x	
2.1.2 Det anbefales, at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt.	x	
2.2 Formanden og næstformanden for bestyrelsen		
2.2.1 Det anbefales, at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde enkeltvis og samlet.	X	
2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandshvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.	X	
2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering		
2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.	X	
2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.	X	
2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse - sammenholdt med behovet for kontinuitet - og til behovet for mangfoldighed i relation til blandt andet erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.	X	
2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer: <ul style="list-style-type: none"> <li>den pågældendes navn og stilling,</li> <li>den pågældendes alder og køn,</li> <li>dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode,</li> <li>medlemmets eventuelle særlige kompetencer,</li> <li>den pågældendes øvrige ledelseshverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver,</li> <li>hvorvidt den pågældende ejer aktier, optioner, warrants og lignende i fondens dattervirksomheder og/eller associerede virksomheder,</li> <li>hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder mv., og</li> <li>om medlemmet anses for uafhængigt.</li> </ul>	X	
2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed(er), medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.	X	
2.4 Uafhængighed		
2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige. <p>Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejdervalgte medlemmer) af;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt,</li> <li>mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige eller</li> <li>ni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige og så fremdeles.</li> </ul> <p>Et bestyrelsesmedlem anses i denne sammenhæng ikke for uafhængig, hvis den pågældende f.eks.;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>er, eller inden for de seneste tre år har været, medlem af direktionen eller ledende medarbejder i fonden eller en væsentlig dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden,</li> <li>inden for de seneste fem år har modtaget større vederlag, herunder uddelinger eller andre ydelser, fra fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret</li> </ul>	X	Der er ingen direktion.

# Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer
<p>virksomhed til fonden i anden egenskab end som medlem af fondens bestyrelse eller direktion,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>inden for det seneste år har haft en væsentlig forretningsrelation (f. eks. personlig eller indirekte som partner eller ansat, aktionær, kunde, leverandør eller ledelsesmedlem i virksomheder med tilsvarende forbindelse) med fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden,</li> <li>er, eller inden for de seneste tre år har været, ansat eller partner hos ekstern revisor,</li> <li>har været medlem af fondens bestyrelse eller direktion i mere end 12 år,</li> <li>er i nær familie med eller på anden måde står personer, som ikke betragtes som uafhængige, særligt nær,</li> <li>er stifter eller væsentlig gavegiver, hvis fonden har til formål at yde støtte til disses familie eller andre, som står disse særligt nær, eller</li> <li>er ledelsesmedlem i en organisation, en anden fond eller lignende, der modtager eller gentagne gange inden for de seneste fem år har modtaget væsentlige donationer fra fonden.</li> </ul>		
<b>2.5 Udpegningsperiode</b>		
2.5.1 Det <b>anbefales</b> , at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år.		Fonden er stadig forholdsvis nystiftet, og bestyrelsen ønsker at komme nogle skridt videre i etableringsfasen, specielt omkring bygningsrenoveringen/indretningen kræves fortsat de kompetencer bestyrelsen besidder pt. Det er stadig bestyrelsens helt klare hensigt, at der skal ske udskiftning i bestyrelsen på sigt. I 2023 er bestyrelsen dog uændret.
2.5.2 Det <b>anbefales</b> , at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.		Fondens bestyrelse mener ikke, det har relevans, men at kompetencer prioriteres i stedet.
<b>2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen</b>		
2.6.1 Det <b>anbefales</b> , at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen.	x	
2.6.2 Det <b>anbefales</b> , at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktions og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier.	x	
<b>3. Ledelsens vederlag</b>		
3.1.1 Det <b>anbefales</b> , at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.		Fondens bestyrelse eller ledelse/administration modtager ikke vederlag.
3.1.2 Det <b>anbefales</b> , at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, som hvert enkelt medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag, som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanternes vederlag som ansatte.		Fonden yder ikke vederlag til bestyrelsesmedlemmer.  Ingen direktion.

# Ledelsesberetning

## Bestyrelsens sammensætning:

Medlem	Bestyrelsen	Kompetencer	Bestyrelsesposter	Ejerskab	Uafhængig
Villy Mortensen, (formand) Født 1953	Indtrådt 16.09.2020 På valg: 2026	Strategi Ledelse Organisation Fonde - historie - PR		Nej	Ja
Mette Thoft Mikkelsen, (næstformand) Født 1954	Indtrådt 16.09.2020 På valg: 2025	Strategi Ledelse Fonde - folkeaktier		Nej	Ja
Hanne Louise Søndergaard, (sekretær) Født 1959	Indtrådt 16.09.2020 På valg: 2026	Events Historie Folkeaktier		Nej	Ja
Thomas Østergaard Pedersen (kasserer) Født 1976	Indtrådt 16.09.2020 På valg: 2025	Økonomi PR	Formand i Samrådet Østkysten	Nej	Nej
Hans Christian Holst (medlem) Født 1962	Indtrådt 16.09.2020 På valg: 2025	Økonomi Anlæg	Bestyrelsesmedlem Asaa Havn	Nej	Ja
Kurt Nielsen (medlem) Født 1956	Indtrådt 16.09.2020 På valg: 2026	Økonomi Events Anlæg		Nej	Ja
Michael Larsen (medlem) Født 1978	Indtrådt 16.09.2020 På valg: 2025	Økonomi Anlæg		Nej	Ja
Ulrik Lunden (medlem) Født 1973	Indtrådt 16.09.2020 På valg: 2026	Økonomi Anlæg		Nej	Ja

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>12.415</b>	<b>-42.945</b>
Af- og nedskrivninger		-21.265	-15.461
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8.850</b>	<b>-58.406</b>
Andre finansielle indtægter		455	391
<b>Resultat før skat</b>		<b>-8.395</b>	<b>-58.015</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-8.395</b>	<b>-58.015</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-8.395	-58.015
<b>I alt</b>		<b>-8.395</b>	<b>-58.015</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		1.662.086	1.596.546
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.640	3.360
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1	<b>1.670.726</b>	<b>1.599.906</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.670.726</b>	<b>1.599.906</b>
<hr/>			
Andre tilgodehavender		17.659	237.274
<b>Tilgodehavender</b>		<b>17.659</b>	<b>237.274</b>
Indestående i pengeinstitutter		406.480	624.580
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>424.139</b>	<b>861.854</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>2.094.865</b>	<b>2.461.760</b>

### Passiver

Grundkapital		2.182.500	1.778.500
Overført resultat		-92.635	-84.240
<b>Egenkapital</b>		<b>2.089.865</b>	<b>1.694.260</b>
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	717.500
Periodeafgrænsningsposter		0	50.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>767.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>767.500</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>2.094.865</b>	<b>2.461.760</b>

Nærtstående parter	2
Medarbejderforhold	3

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Grund- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	1.778.500	-84.240	1.694.260
Forslag til resultatdisponering		-8.395	-8.395
<b>Ændringer i grundkapitalen</b>			
Kapitalforhøjelse	404.000		404.000
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>2.182.500</b>	<b>-92.635</b>	<b>2.089.865</b>

---

# Noter

## 1 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	1.623.819	5.600
Tilgang	84.085	8.000
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>1.707.904</b>	<b>13.600</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	27.273	2.240
Årets afskrivninger	18.545	2.720
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>45.818</b>	<b>4.960</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>1.662.086</b>	<b>8.640</b>

## 2 | Nærtstående parter

Fondens nærtstående parter omfatter fondens bestyrelse samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

### Transaktioner med nærtstående parter

Fonden har ikke haft væsentlige transaktioner med nærtstående parter.

## 3 | Medarbejderforhold

	2024	2023
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Jernstøberiet, Asaa - Vores Kulturfabrik for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C og de særlige tilpasninger som følge af, at der er tale om en erhvervsdrivende fond.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Fonden er underlagt skattelovgivningen for fonde, og den skattepligtige indkomst opgøres i overensstemmelse hermed. Skattelovgivningen for fonde tillader skattemæssige fradrag for hensættelser til senere uddelinger. Som følge heraf har fonden muligheden for at reducere en eventuel skattepligtig positiv indkomst til nul. Det skattemæssige fradrag for hensættelse til senere uddeling tillades ikke indregnet regnskabsmæssigt, hvorfor der opstår en udskudt skatteforpligtelse herpå.

Da fondens hensigt er at uddele de indtjente midler i overensstemmelse med formålet, er det ikke sandsynligt, at denne skatteforpligtelse fremover vil blive beskattet. Derfor hensættes denne skatteforpligtelse ikke i årsregnskabet. Skat af årets resultat indeholder også udbytteskatter som ikke kan eller vil blive refunderet.

Udskudt skat vedrørende forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier på aktiver og forpligtelser indregnes som hovedregel i årsregnskabet. Der foretages imidlertid en vurdering af fondens mulighed for som følge af de skattemæssige fradrag for hensættelse til senere uddeling at disponere den skattepligtige indkomst til nul for regnskabsåret og kommende regnskabsår. Denne vurdering kan medføre, at der ligeledes ikke i årsregnskabet indregnes udskudt skat på forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier på aktiver og forpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ulrik Lunden

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 91751fbe-afe5-455d-917b-6c29e28d915d

IP: 77.68.xxx.xxx

2025-03-19 11:55:36 UTC



## Kurt Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 33cb846e-fcc6-4cbf-850b-4529c688514a

IP: 93.161.xxx.xxx

2025-03-19 12:00:43 UTC



## Villy Hejlmann Mortensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 82e37ce9-6261-4bef-9614-ef212f07fc5c

IP: 87.61.xxx.xxx

2025-03-19 12:01:36 UTC



## Thomas Østergaard Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 0201b957-69d5-490a-a554-16c1f7510a07

IP: 80.62.xxx.xxx

2025-03-19 13:14:04 UTC



## Mette Thoft Mikkelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e3f7e15a-11f6-4ccf-8bbf-ae00e1fbd985

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-03-19 13:20:24 UTC



## Hanne Louise Abildgaard Søndergaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: da0f3e28-de25-455d-ba6f-37c86dcaf028

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-03-19 13:57:37 UTC



Penneo dokumentnøgle: 20NZ5-26KUI-DDBYL-8ZZEZ-VE2NF-8P3J2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b78f3e09-5072-42ae-977d-626bbff280dd

IP: 86.52.xxx.xxx

2025-03-19 18:44:54 UTC



## Hans Christian Holst

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 783d564d-5804-4533-a067-4cdc0631f256

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-03-21 08:10:15 UTC



## Christian Brasholt Larsen

BDO STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 20222670

Statsautoriseret revisor

Serienummer: faaf1f6c-12af-49ec-ac5c-9d8e2b13853e

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-03-23 10:56:51 UTC



## Villy Hejlmann Mortensen

Dirigent

Serienummer: 82e37ce9-6261-4bef-9614-ef212f07fc5c

IP: 87.61.xxx.xxx

2025-03-23 12:17:03 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter